



**REPUBLIQUE FRANCAISE**

*Liberté - Egalité – Fraternité*

Département de l'Hérault

Commune de BAILLARGUES

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**N° DLM2020-47 - Séance du 10/07/2020**

ACTES

*8. Domaines de compétences par thèmes*

*8.8 Environnement*

Nombre des membres		
Membres en exercice	Présents	Qui a pris part aux votes
29	29	29

Vote	
Pour	29
Contre	0
Abstention	0

L'an 2020, le 10 juillet à 19 heures, le conseil municipal de la commune de BAILLARGUES s'est réuni à la salle Jean Jaurès, sous la présidence de Monsieur Jean-Luc MEISSONNIER, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par écrit aux membres du conseil municipal le 3 juillet 2020. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la mairie le 03 juillet 2020.

**Présents** : MEISSONNIER Jean-Luc, MAZOLLIER Elisabeth, MARTY Philippe, GAUTIER Sandrine, KASZUBA Christophe, PAHLAWAN Carole, DUCAMP Ludovic, LUDGER Julie, CARBONELL David, GAUBERT Christiane, TEXIER Marie-France, AMALVY Marie-Thérèse, DEVESA Josiane, BAUDOUR Michel, VIDAL Bernard, DURA Virginie, RODENAS François, VANGREVELYNGHE Patricia, CORDEAU Damien, VITOU Claire, CHAZOTTES François-Xavier, DALMAS Valérie, MONIN Séverine, DOLL Christophe, DURIX Olivier, TAPIE Olivier, POTAVIN Xavier, CHENOT Emilie, FAURE Martin.

**Secrétaire de séance** : François-Xavier CHAZOTTES

**N° DLM2020-47 MISE EN ŒUVRE DES MESURES COMPENSATOIRES AUX IMPACTS DES AMÉNAGEMENTS DU SECTEUR DES LIGNIÈRES - CONVENTION ENTRE LA VILLE DE BAILLARGUES ET LE CONSERVATOIRE D'ESPACES NATURELS LANGUEDOC ROUSSILLON – ACQUISITIONS FONCIÈRES – ACCEPTATION DU PROJET D'ACTE DE VENTE ET DES COÛTS AFFÉRENTS**

Sur le rapport de Madame Carole PAHLAWAN, adjointe déléguée au sport, à la vie associative et au lien social

**Vu** l'arrêté préfectoral n°DREAL-BMC-2016-342-01 du 07 décembre 2016 de dérogation aux interdictions relatives aux espèces de flore et de faune sauvage protégées, pour le projet d'aménagement du secteur des Lignièrès à Baillargues, modifié par l'arrêté n°DREAL-BMC-2018-295-01 du 22 octobre 2018,

**Considérant** que la ville de Baillargues, dans le cadre de l'aménagement du secteur des Lignièrès, doit mettre en œuvre des mesures compensatoires aux impacts créés par les travaux sur la faune et la flore,

**Considérant** que ces mesures compensatoires ont pour objectif de satisfaire aux exigences de l'Etat dans le cadre de l'instruction de l'étude d'impact du projet,

**Considérant** que ces mesures comportent un volet de maîtrise foncière et de travaux de restauration et de gestion destinés à rendre des milieux naturels de zones humides en mauvais état de conservation favorables à l'espèce de papillon Diane impactée par les travaux et à les maintenir en bon état de conservation jusqu'au terme du plan des mesures compensatoires qui engage la Commune,

**Considérant** que le Conservatoire d'Espaces Naturels du Languedoc-Roussillon (CEN L-R) qui contribue à la préservation d'espaces naturels et semi-naturels par des actions de maîtrise foncière et de gestion des sites, a créé un fonds de dotation pour y apporter les terrains acquis et en garantir l'inaliénabilité et une gestion pérenne à but environnemental,

**Considérant** que par délibération n°2016-11 la ville de Baillargues a conclu un accord de partenariat avec le CEN L-R prévoyant la recherche et un plan de gestion de terrains validé par la DREAL Occitanie,

**Considérant** que cette convention a pour objet de confier au CEN L-R l'acquisition foncière des parcelles au profit de son Fonds de dotation pour en devenir définitivement propriétaire,

**Considérant** que le CEN L-R n'engage les démarches d'acquisitions qu'une fois avoir obtenu l'autorisation de la Ville de Baillargues et son acceptation du projet d'acte de vente et des coûts afférents,

**Considérant** que le CEN L-R propose l'acquisition d'une partie des parcelles H 1676, H 1642, H 1684 sur la plaine de Marsillargues pour les montants suivants, hors frais (entre 8 et 10 % en sus) :

- Parcelle H 1642 – surface 1 ha 84 ha 12 ca :	20 253,20€
- Parcelle H 1684 – surface 1,53 ha :	30 718,00€
- Parcelle H 1676 – surface 1.2729 ha :	25 458,00€

Le conseil municipal ouï l'exposé de madame Carole PAHLAWAN et après en avoir délibéré à l'unanimité,

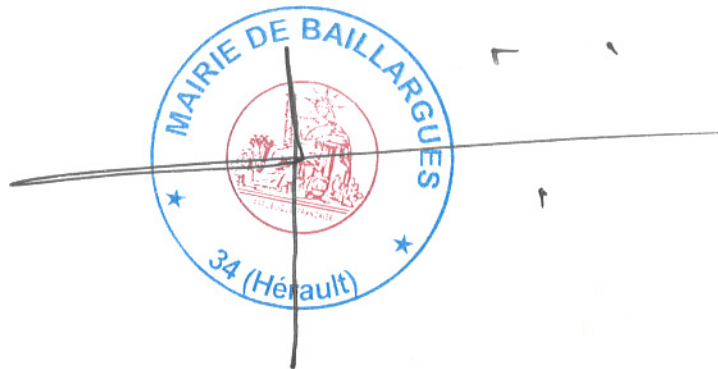
- **ACCEPTE** le principe de l'acquisition de ces parcelles par le CEN L-R afin qu'il en garantisse l'inaliénabilité et l'affectation définitive à l'objectif de conservation de la nature, au titre des mesures compensatoires aux impacts des aménagements du secteur des Lignières ;
- **DIT INSCRIRE** au budget (compte 20423) les sommes nécessaires à l'acquisition de ces parcelles étant précisées que la ville interviendra en tant que tiers payeur en versant la totalité du montant de la transaction (valeur vénale et frais d'acquisition) directement à l'étude notariale.

Pour extrait conforme,

Le 16/07/2020,

Le Maire,

Jean-Luc MEISSONNIER



*La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérécours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*

Envoyé en préfecture le 21/07/2020

Reçu en préfecture le 21/07/2020

Affiché le



ID : 034-213400229-20200716-DLM2020\_47-DE